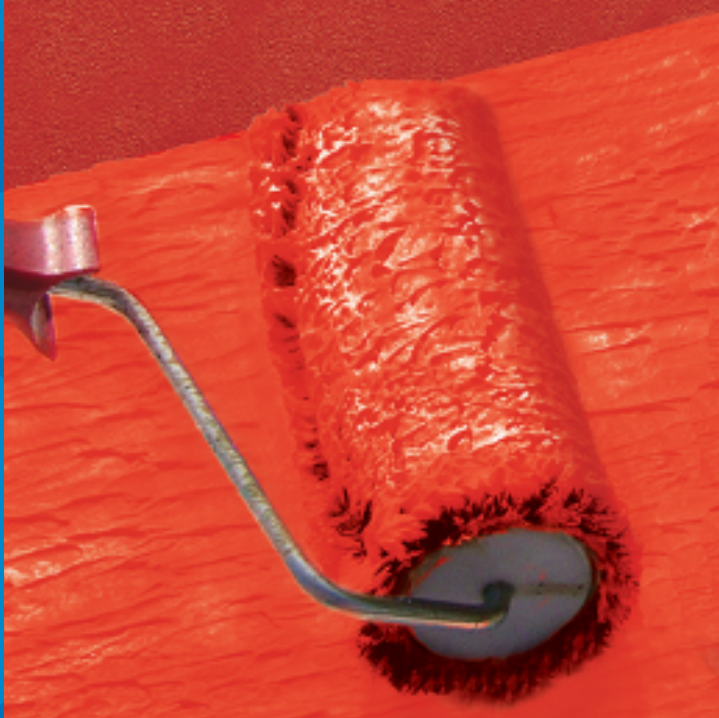


AQUAFLEX TECHOS FIBRATADO

Recubrimiento acrílico impermeable y flexible
adicionado con fibras, para la impermeabilización
continua de techos y cubiertas



CAMPOS DE APLICACIÓN

Para la impermeabilización, a la vista, de:

- Cubiertas planas y azoteas.
- Cubiertas inclinadas y superficies verticales.
- Balcones y terrazas.
- Canalones y bajantes.
- Cúpulas y cubiertas curvas.

Aquaflex Techos Fibratado puede utilizarse sobre:

- Losas de concreto.
- Recrecidos cementosos o a base de aglomerantes especiales (líneas **Topcem** o **Mapecem**).
- Espuma de poliuretano proyectada.
- Madera.
- Losetas y cerámicas porosas (no esmaltadas), tejas cerámicas, fibrocemento, etc. previa imprimación.
- Lámina de zinc, cobre, aluminio, acero o hierro. En caso que la superficie metálica presente corrosión se recomienda la aplicación del imprimador **Eco Prim Grip Plus**.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Aquaflex Techos Fibratado es un recubrimiento elastomérico monocomponente de color, a base de resinas sintéticas en dispersión acuosa para la aplicación en exterior, que una vez seca da lugar a una membrana continua adherida, elástica, impermeable y protectora. **Aquaflex Techos Fibratado** está adicionado con fibras que le confieren mayor capacidad de cubrir fisuras y susituir así la colocación de malla de refuerzo en muchos de los casos.

Aquaflex Techos Fibratado resiste el intemperismo, no se ve afectado por la contaminación ni los rayos solares y confiere a la superficie una protección duradera. Permite una fácil aplicación mediante rodillo, brocha o spray sobre superficies horizontales, inclinadas y verticales. Tras el secado, **Aquaflex Techos Fibratado** se transforma en un recubrimiento elástico, no pegajoso. La elasticidad de **Aquaflex Techos Fibratado** le permite soportar los

movimientos normales de dilatación y contracción de la superficie debido a los cambios térmicos y a las vibraciones.

Aquaflex Techos Fibratado mantiene sus propiedades elásticas durante varios ciclos térmicos, no mostrando fisuras a bajas temperaturas, con resistencia a la intemperie, al envejecimiento y a la radiación UV.

Aquaflex Techos Fibratado incorpora microesferas y en su versión de color blanco posee una excelente capacidad de reflexión solar, que mejoran su capacidad de aislamiento térmico por reflectividad.

Aquaflex Techos Fibratado es tixotrópico, permite su colocación en superficies verticales o inclinadas adhiriéndose sobre materiales porosos.

AVISOS IMPORTANTES

- No aplique **Aquaflex Techos Fibratado** a temperaturas inferiores a +5°C o en caso de lluvia o rocío inminente.
- No apto para servicio en inmersión; en reservorios de agua; bajo nivel de tierra; zonas de tránsito vehicular o peatonal permanente.
- No aplique sobre cerámicas esmaltadas o vitrificadas, o sobre materiales de poros cerrados.
- No aplique si hay rocío sobre la superficie.
- No aplique con humedad ambiental relativa superior al 85%.
- No aplique **Aquaflex Techos Fibratado** sobre superficies húmedas > 4% o sujetas a remonte de humedad.
- No aplique **Aquaflex Techos Fibratado** sobre superficies cementicias débiles, polvosas o sobre pisos preexistentes poco adheridos al soporte o con tratamientos superficiales que obstaculicen la adherencia.
- No aplique **Aquaflex Techos Fibratado** en cubiertas sujetas a encharcamientos prolongados de agua. **Aquaflex Techos Fibratado** no está diseñado para soportar inmersión continua en agua.
- En superficies metálicas previamente pintadas, se debe verificar la correcta adhesión del material anterior, antes de aplicar **Aquaflex Techos Fibratado**.
- Protéjalo de la lluvia durante, al menos, 8 -12 horas desde la aplicación de cualquiera de las dos manos, en condiciones normales de temperatura, humedad y según la absorción de la superficie.
- No aplique sobre membranas bituminosas o asfálticas jóvenes, que puedan presentar migración de aceites o plastificantes.

MODO DE APLICACIÓN

Preparación de la superficie

La superficie, nueva o reparada, debe ser sólida y estar curada, limpia, seca, libre de aceites, grasas, lechadas de cemento, pinturas viejas, óxido, moho y de todo aquello que pueda afectar la adherencia.

Los soportes de concreto y cemento deben ser estables y estar secos, libres de remonte de humedad. El posible polvo superficial debe ser eliminado adecuadamente. Si existen encharcamientos deberán ser eliminados, rellenando con **Mapeslope**. Posibles enrasados cementicios pueden realizarse con **Mapecem QuickPatch**.

En el caso de viejos pisos de cerámica donde las juntas estén medio vacías o donde sea oportuno reparar las pendientes, es necesario realizar un nivelado de la superficie mediante **Mapecem QuickPatch** antes de la aplicación de **Aquaflex Techos Fibratado**. Estas superficies requieren la eliminación previa de posibles ceras, tratamientos hidrorrepelentes, etc. mediante los detergentes adecuados y/o un lijado.

Cuando se instale sobre soportes microfisurados o cuando se desee obtener una protección adicional, instale la tela de refuerzo **Mapetex 50** entre las dos capas de **Aquaflex Techos Fibratado**. Antes de proceder a la aplicación de **Aquaflex Techos Fibratado**, preste especial atención a las grietas, juntas y cambios de dirección.

Las grietas con movimiento >1 mm de ancho existentes en la losa de concreto, deberán cortarse a un ancho y profundidad de 5 mm y sellarse con **Mapectex PU 40** o **Mapectex PU 45 FT**. En el caso de recrecidos o

nivelaciones que presenten microfisuras sin movimiento, éstas pueden sellarse mediante el uso de **Eporip**.

Las juntas de dilatación deben sellarse con **Mapectex PU 40** o **Mapectex PU 45 FT** y posteriormente deben cubrirse con **Mapectex Easy**, adherido con el mismo **Aquaflex Techos Fibratado**. Los cambios de dirección deben tratarse siempre con **Mapectex Easy** adherido con el mismo **Aquaflex Techos Fibratado**; o con la cinta autoadherible **Mapectex SA**. Las eventuales juntas estructurales presentes deberán impermeabilizarse utilizando **Mapectex TPE**, fijado al soporte con **Adesilex PCI**.

Preparación del producto

El producto está listo para su uso. Si es necesario, mezcle el contenido del envase para obtener una perfecta homogeneidad del producto.

Aplicación del producto

Primario sobre losas de concreto o superficies cementicias:

Aplique con brocha o rodillo una capa de **Aquaflex Techos Fibratado** diluido en agua en proporción 1:3.

Primario sobre superficies metálicas:

En caso que la superficie metálica presente corrosión aplique con brocha o rodillo una capa del imprimador **Eco Prim Grip Plus**. Realice siempre una prueba de adherencia antes de proseguir.

Primario sobre membranas asfálticas:

Aplique con brocha, rodillo o "airless" una capa de **Aquaflex Primer**. La capa de **Aquaflex Techos Fibratado** deberá ser instalada dentro de las 2 a 4 horas posteriores a la instalación del primario.

Acabado:

Aquaflex Techos Fibratado debe aplicarse con brocha, rodillo, cepillo o "airless" de modo uniforme, en dos capas de 0,5 a 0,6 lt/m² cada una. Proceda con la aplicación de **Aquaflex Techos Fibratado** y espere a que la primer capa esté completamente seca (12- 24 horas aproximadamente en condiciones normales de temperatura y humedad, según la absorción del soporte), antes de aplicar la siguiente capa cruzándola con la anterior.

El consumo final mínimo sugerido de **Aquaflex Techos Fibratado** no debe ser inferior a 1,0 lt/m² (1,5 lt/m² cuando se utilice la tela **Mapetex 50**) para obtener una película consistente, elástica y continua, prestando atención a que no haya interrupciones debidas a imperfecciones de la superficie.

LIMPIEZA

Después de la aplicación, las herramientas se pueden limpiar con agua, antes de que el producto haya endurecido.

CONSUMO

1,0 - 1,2 lt /m², sin tela de refuerzo.

1,5 lt /m², con tela de refuerzo.

Los consumos indicados corresponden a la aplicación de una película continua sobre una superficie lisa y podrían aumentar si en el soporte hubieran irregularidades.

PRESENTACIÓN

Aquaflex Techos Fibratado 4 años y 6 años, está disponible en: Cubeta de 4 litros y cubeta de 19 litros.

Aquaflex Techos Fibratado 8 años está disponible en: Cubeta de 19 litros

Colores disponibles

BLANCO

ROJO

ALMACENAMIENTO

Aquaflex Techos Fibrado se conserva durante 18 meses en los envases originales sin abrir, en un lugar seco a temperatura entre +5°C y +30°C. Protéjalo de las heladas.

INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD PARA LA PREPARACIÓN Y LA APLICACIÓN DEL PRODUCTO

Las instrucciones para el uso seguro de nuestros productos se pueden encontrar en la última versión de la Hoja de Seguridad disponible en nuestro sitio web www.mapei.com.pa.

PRODUCTO PARA USO PROFESIONAL.

DATOS TÉCNICOS (valores característicos)

IDENTIDAD DEL PRODUCTO	4 años	6 años	8 años
Consistencia:	líquido viscoso		
Color:	blanco y rojo		
Densidad (g/cm ³):	1,24		
Residuo sólido (%):	56	62	65
Viscosidad Brookfield:	35.000 cps	50.000 cps	60.000 cps

DATOS DE APLICACIÓN (a +23°C y 50% H.R.)

Temperatura de aplicación aconsejada:	+5°C a + 40°C
Tiempo de espera entre la primera y la segunda capa:	aprox. 12 - 24 horas
Transitable:	24 horas
Puesta en servicio:	2 - 3 días

DATOS DE APLICACIÓN (a +23°C - 50% H.R.)

Alargamiento a rotura (ISO 37 e IRAM 113004) (%):	200
Resistencia a tracción (ISO 37 e IRAM 113004) (N/mm ²):	1,1

ADVERTENCIA

Aunque los detalles técnicos y recomendaciones contenidas en esta hoja técnica corresponden a nuestro mejor conocimiento y experiencia, toda la información anterior debe en todo caso ser tomada como un indicador sujeto de confirmación después de una aplicación práctica prolongada, por esta razón cualquiera que pretenda usar el producto debe asegurarse previamente de que es idóneo para la aplicación prevista. En todo caso el usuario es responsable por completo de cualquier circunstancia derivada del uso del producto.

Por favor remítase a la Hoja Técnica actualizada en nuestro sitio web www.mapei.com.pa

NOTA LEGAL

Los contenidos de la presente Hoja Técnica pueden ser reproducidos en otro documento de proyecto relacionado, pero el documento resultante no podrá sustituir o reemplazar la Hoja Técnica en vigor al momento de la aplicación del producto Mapei.

La Hoja Técnica más actualizada puede descargarse de nuestro sitio web www.mapei.com.pa

CUALQUIER MODIFICACIÓN EN EL TEXTO O LAS EXIGENCIAS CONTENIDAS O DERIVADAS DE ESTA HOJA TÉCNICA EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD DE MAPEI.

Mapei Construction Chemicals Panama S.A.

Calle 1, B Sur, Centro Logístico Llano Bonito, Juan Díaz, Panamá



+507 261 9549



www.mapei.com.pa



mapeipanama@mapei.com.pa

7673-2-2025 es-pa (PA)

Cualquier reproducción de textos, fotos e ilustraciones publicadas aquí está prohibida y sujeta a demanda.

